



Konikowo 77c
76-024 Świeszyno
www.horn-projekt.pl
mail: biuro@horn-projekt.pl
tel. 502 255 881


PROJEKT BUDOWLANY

Temat: Wymiana okładziny elewacyjnej z eternitu

Adres inwestycji: 76-024 Świeszyno, Zegrze Pomorskie 24 (dz. nr 116/4)

Inwestor: Gmina Świeszyno
Świeszyno 71
76-024 Świeszyno


Kategoria obiektu „I”

<i>Branża - funkcja</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Konstrukcyjno- budowlana – projektant	Mariusz Januszewski	ZAP/0008/POOK/09	

Lipiec 2017

OŚWIADCZENIE

Stosownie do zapisu art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany został wykonany w sposób zgodny z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Branża - funkcja</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Konstrukcyjno- budowlana – projektant	Mariusz Januszewski	ZAP/0008/POOK/09	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Część konstrukcyjna

- Opis techniczny
- Część rysunkowa

2. Uprawnienia budowlane projektanta oraz zaświadczenie z Izby o posiadanym ubezpieczeniu OC

Opis techniczny

1. Dane ogólne budynku

Opisywany budynek znajduje się w gminie Świeszyno, w miejscowości Zegrze Pomorskie, adres Zegrze Pomorskie 24 dz. nr 116/4. Jest to niewielki bliźniak parterowy, wolnostojący, z mieszkalnym poddaszem, niepodpiwniczony, na planie prostokąta. Posadowiony bezpośrednio na ławie fundamentowej. Budynek został wzniesiony metodą tradycyjną poprzez wymurowanie ścian z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej grubości 1,5 cm. Powierzchnie ścian zewnętrznych budynku pokryto tynkiem cementowo-wapiennym. Budynek jest częściowo pomalowany farbą elewacyjną. Parapety zewnętrzne są betonowe. Dach dwuspadowy o nachyleniu równym 40°. Więźba dachowa krokwiowo-jętkowa. Krokwie o przekroju 7x14 cm są rozmieszczone w średnim rozstawie co 80 cm. Łaty mają wymiary 5x4 cm. Na dzień dzisiejszy pokrycie dachowe stanowi dachówka cementowa. Komin został wykonany z cegły ceramicznej. Z biegiem czasu na kominie powstały liczne ubytki w cegle ceramicznej.

2. Elewacja

2.1. Usunięcie płyt elewacyjnych

2.1.1. Wytyczne terenu rozbiórki płyt elewacyjnych

Teren, na którym będą prowadzone prace rozbiórkowe należy ogrodzić i odpowiednio zabezpieczyć przed wtargnięciem osób trzecich oraz umieścić tablicę informacyjną, która odpowiada obowiązującym przepisom. Należy wyznaczyć jedno miejsce na tymczasowe składowanie płyt eternitowych w granicach placu rozbiórki.

Powierzchnia eternitu do usunięcia wynosi 35,20 m². Demontaż płyt elewacyjnych z eternitu powinien przebiegać zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649):

1. Wykonawca prac polegających na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, zobowiązany jest do:

- uzyskania odpowiednio zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi albo złożenia organowi informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi;

- przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania;

- opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, obejmującego w szczególności:

- identyfikację azbestu w przewidzianych do usunięcia materiałach, na podstawie udokumentowanej informacji od właściciela lub zarządcy obiektu albo też na podstawie badań przeprowadzonych przez akredytowane laboratorium,

- informację o metodach wykonywania planowanych prac,

- zakres niezbędnych zabezpieczeń pracowników oraz środowiska przed narażeniem na szkodliwość emisji azbestu, w tym problematykę określoną przepisami dotyczącymi planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- ustalenie niezbędnego dla rodzaju wykonywanych prac monitoringu powietrza;

- posiadania niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczeń pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu.

2. Wykonawca prac, przed przystąpieniem do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest z obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej, a także z terenu prac, obowiązany jest do zgłoszenia tego faktu właściwemu organowi nadzoru budowlanego oraz właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy.

3. Zgłoszenie, o którym mowa w punkcie 2, powinno zawierać w szczególności:

- rodzaj lub nazw wyrobów zawierających azbest według grup wyrobów określonych w odrębnych przepisach,

- termin rozpoczęcia i planowanego zakończenia prac,
- adres obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej,
- kopii aktualnej oceny stanu wyrobów zawierających azbest - określenie liczby pracowników, którzy przebywać będą w kontakcie z azbestem,
- zobowiązanie wykonawcy prac do przedłożenia nowego zgłoszenia w przypadku zmiany warunków prowadzenia robót.

4. Właściciel, użytkownik wieczysty lub zarządca nieruchomości zobowiązany jest zgłosić prace polegające na zabezpieczaniu lub usuwaniu wyrobów zawierających azbest do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.

5. Podstawą rozpoczęcia prac usuwania wyrobów zawierających azbest powinny stanowić następujące dokumenty przekazane przez Wykonawcę:

- numer decyzji zezwalającej na działalność firmy w zakresie wytwarzania odpadów niebezpiecznych
- deklaracja Wykonawcy o przeprowadzeniu prac zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki oraz z zachowaniem przepisów bhp i prawa budowlanego,
- opis przebiegu prac rozbiórkowych, zabezpieczających i sposobu przewiezienia odpadów do miejsca, w którym zostaną poddane utylizacji,
- kopia decyzji zezwalającej na prowadzenie działalności w zakresie usuwania odpadów niebezpiecznych,
- oświadczenie o przeprowadzonym szkoleniu pracowników w zakresie postępowania z odpadami niebezpiecznymi.

Z powyższego wynika, że prace polegające na rozbiórce eternitu – wyrobu zawierającego azbest – należy powierzyć tylko firmie, która posiada ku temu odpowiednie uprawnienia.

2.1.2. Zasady wykonywania prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest

1. Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest prowadzi się w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia poprzez:

- nawilżanie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem lub demontażem i utrzymywanie w stanie wilgotnym przez cały czas pracy;
- demontaż całych wyrobów (płyt, rur, kształtek) bez jakiegokolwiek uszkodzania tam, gdzie jest to technicznie możliwe;
- odspajanie materiałów trwale związanych z podłożem przy stosowaniu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych, wyposażonych w miejscowe instalacje odciągające powietrze;
- prowadzenie kontrolnego monitoringu powietrza w przypadku stwierdzenia występowania przekroczeń najwyższych dopuszczalnych stężeń pyłu azbestu w środowisku pracy, w miejscach prowadzonych prac, w tym również z wyrobami zawierającymi krokidolit;
- codzienne zabezpieczanie zdemontowanych wyrobów i odpadów zawierających azbest oraz ich magazynowanie na wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu.

2. Po wykonaniu prac wykonawca ma obowiązek złożenia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy nieruchomości, urządzenia budowlanego, instalacji przemysłowej lub innego miejsca zawierającego azbest pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

3. Oświadczenie o którym mowa w ust. 2, przechowuje się przez okres co najmniej 5 lat.

2.1.3. Oznaczenie odpadów zawierających azbest

Oznaczenie odpadów zawierających azbest powinno być zgodnie z załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649), wszystkie wyroby zawierające azbest lub ich opakowania powinny być oznakowane w następujący sposób:

- oznakowanie zgodne z podanym wzorem powinno posiadać wymiary: co najmniej 5 cm wysokości (H) i 2,5 cm szerokości,

- oznakowanie powinno składać się z dwóch części: górnej ($h_1 = 40 \% H$) zawierającej liter "a" w białym kolorze na czarnym tle, dolnej ($h_2 = 60 \% H$) zawierającej wyraźny i czytelny napis w białym lub czarnym kolorze na czerwonym tle,
- jeśli wyrób zawiera krokidolit, zwrot "zawiera azbest" powinien być zastąpiony zwrotem "zawiera krokidolit/azbest niebieski".

2.1.4 Segregacja odpadów, transport, utylizacja

Za wywóz odpadów azbestowych odpowiedzialny jest Wykonawca prac.

1. Usuwane odpady zawierające azbest powinny być składowane na składowiskach odpadów niebezpiecznych lub na wydzielonych częściach składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.
2. Sprzęt i materiały do robót rozbiórkowych można przewozić odpowiednimi środkami transportu w zależności od wielkości i ciężaru elementów.
3. Do transportu wyrobów i odpadów zawierających azbest stosuje się odpowiednio przepisy o przewozie towarów niebezpiecznych.
4. Wyroby i odpady zawierające azbest powinny zostać odpowiednio oznakowane, zgodnie z poz. 2.1.3.
5. Transport wyrobów i odpadów zawierających azbest, dla których przepisy o transporcie towarów niebezpiecznych nie ustalają szczególnych warunków przewozowych, należy wykonać w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska, w szczególności przez:
 - szczelne opakowanie w folię polietylenową o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm wyrobów i odpadów o gęstości objętościowej równej lub większej niż 1.000 kg/m^3 ;
 - zestalenie przy użyciu cementu, a następnie po utwardzeniu szczelne opakowanie w folię polietylenową o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm odpadów zawierających azbest o gęstości objętościowej mniejszej niż 1.000 kg/m^3 ;
 - szczelne opakowanie odpadów pozostających w kontakcie z azbestem i zakwalifikowanych jako odpady o gęstości objętościowej mniejszej niż 1.000 kg/m^3 w worki z folii polietylenowej o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm, a następnie umieszczenie w opakowaniu zbiorczym z folii polietylenowej i szczelne zamknięcie;

- utrzymywanie w stanie wilgotnym odpadów zawierających azbest w trakcie ich przygotowywania do transportu;

- oznakowanie opakowań;

- magazynowanie przygotowanych do transportu opakowań w osobnych miejscach zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych.


6. Przed załadowaniem przygotowanych odpadów zawierających azbest, środek transportu powinien być oczyszczony z elementów umożliwiających uszkodzenie opakowań w trakcie transportu.

7. Ładunek odpadów zawierających azbest powinien być tak umocowany, aby w trakcie transportu nie był narażony na wstrząsy, przewracanie lub wypadnięcie z pojazdu.

2.2. Usunięcie i wymiana elementów elewacyjnych konstrukcyjnych

Po usunięciu płyt eternitowych należy oczyścić powierzchnię pod nową powłokę elewacyjną. Zakłada się zastosowanie nowych łąt drewnianych nośnych i usunięciu starych. Łaty w rozstawie co 40 cm w kierunku poziomym i pionowym. Na łaty o przekroju 3 x 5 cm przybić płytę OSB grubości 12 mm. Do płyty OSB zaleca się przyklejenie styropianu o grubości 2 cm. Całość pokryć klejem z wtopioną siatką do dociepleń i otynkować tynkiem strukturalnym mineralnym o strukturze baranka lub kornika gr. 2 mm w kolorze białym.

Opracował :


dr inż. Mariusz Januszewski
upr. nr ZAP/0008/POOK/09
do projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

Dokumentacja fotograficzna



Fot. 1. Widok elewacji południowo-wschodniej.



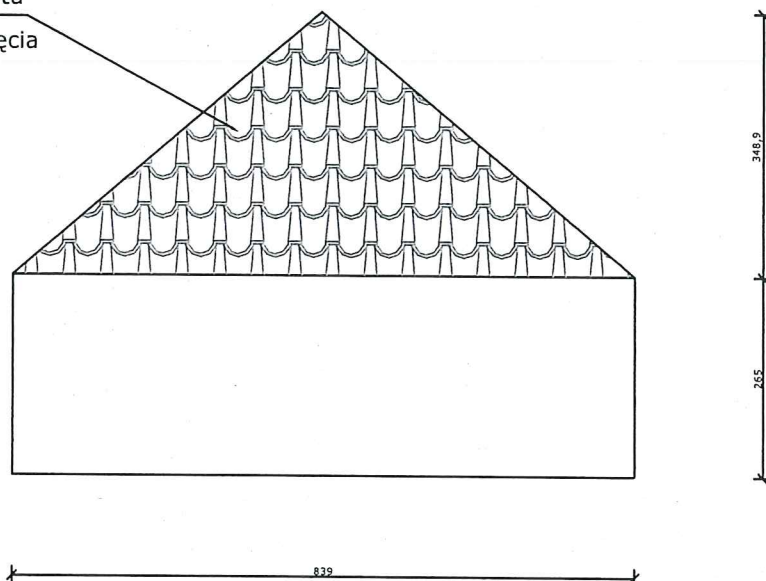
Fot. 2. Widok elewacji frontowej.



Fot. 3. Widok elewacji północno-zachodniej.

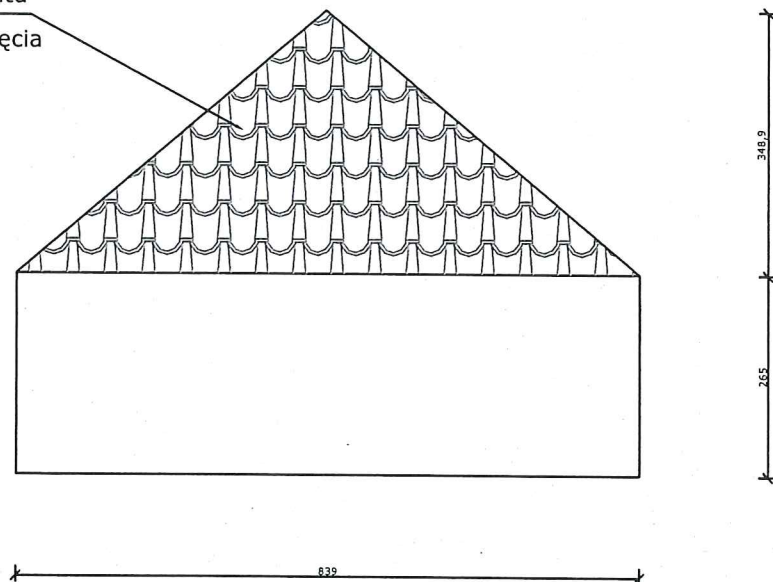
Elewacja południowo-wschodnia

Część elewacji z eternitu
Przeznaczona do usunięcia

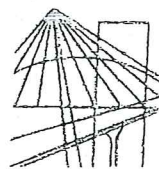


Elewacja północno-zachodnia

Część elewacji z eternitu
Przeznaczona do usunięcia



Inwestor	Gmina Świeszyno, Świeszyno 71			
Biuro projektowe	HORN Biuro Projektowe Mariusz Januszewski, Konikowo 77c, 76-024 Świeszyno www.horn-projekt.pl mail: biuro@horn-projekt.pl tel. kom: 502 255 881			
Adres	Zegrze Pomorskie 24, Gm Świeszyno	Branża: Architektoniczno-konstrukcyjna	Skala	1:100
Opracował	dr inż. Mariusz Januszewski	ZAP/0008/P00K/09	07.2017	
Projektował:	dr inż. Mariusz Januszewski	ZAP/0008/P00K/09	07.2017	
Opis rysunku	Elewacje szczytowe - schemat		Temat	Nr rysunku
		Budynek bliźniaczy		1



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131/43k/09

Szczecin, dnia 30 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu mgr inż. Mariuszowi Januszewskiemu
ur. dnia 16 marca 1972 r. w Koszalinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. ZAP/0008/POOK/09

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- inż. Stanisław Kamiński
Przewodniczący OKK
- dr hab. inż. Władysław Szaflik
- mgr inż. Andrzej Gałkiewicz



[Handwritten signatures and initials over dotted lines]